



Typ nieruchomości:	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Góra Kalwaria
Dzielnica:	Góra Kalwaria
Powierzchnia całkowita:	73 m2
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1
Balkon	TAK



Andrzej Laśkiewicz

tel.: 791 420 680

andrzej.laskiewicz@dalar.pl

cena: **337 640 PLN**

Cena za m²: 4 600 PLN

! NOWA INWESTYCJA !!!

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI AGENCJI. Wynagrodzenie pośrednika płaci tylko sprzedający!

Do sprzedania **NOWE** mieszkanie w Górze Kalwarii o powierzchni 73,4 m² położone na 1 piętrze 3 piętrowego bloku.

W skład nieruchomości wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka, duży salon oraz dwie sypialnie. Mieszkanie własnościowe z księgą wieczystą, balkonem o powierzchni 5,25 m², oraz komórką lokatorską (dodatkowo płatne 5.000zł), położone na nowym, zamkniętym i strzeżonym osiedlu, które jest pięknie zagospodarowane: kostka, zieleń, iglaki, krzewy, huśtawki, place zabaw dla dzieci, w okolicy punkty handlowe, usługowe, apteka, szkoły, przedszkola, nowoczesny basen z zapleczem sportowym (boisko ze sztuczną nawierzchnią). Bardzo prosty dojazd do Warszawy, przez Piaseczno, czyli przedłużeniem ul. Puławskiej, lub przez Konstancin, przedłużeniem Wisłostrady. Blisko komunikacja publiczna - także autobusy podmiejskie czerwoniaki - linia 742 jadące do metra Wilanowska, przystanki w odległości ok. 200 m, ok. 1500m do kolejki podmiejskiej kursującej bezpośrednio do Warszawy. Samochodem jedziemy ok. 20 km. do granic Warszawy. Czynsz ok.3zł/m². Miejsce postojowe - garaż zewnętrzny zadaszony dodatkowo płatny 9000zł.

STRONA ŚWIATA południowo-zachodnia.

Całkowity koszt zakupu lokalu mieszkalnego z komórką lokatorską, miejscem postojowym oraz tarasem to kwota 351.640zł.

Istnieje możliwość całkowitego wykończenia mieszkania.
Posiadamy klucze do mieszkania - zapraszamy do oglądania.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI AGENCJI. Wynagrodzenie pośrednika płaci tylko sprzedający!
Tylko u nas największy wybór mieszkań w naszym mieście, które znamy jak własną kieszeń.
Na spotkaniu możemy więcej powiedzieć o mieście, o szkołach, przedszkolu, o komunikacji do Warszawy, ogólnie o życiu i problemach dnia codziennego.

Opiekun oferty:
Andrzej Laśkiewicz 791 420 680

DALAR Nieruchomości, tel/fax (22) 716 0000, biuro@dalar.pl

więcej informacji, podobnych ofert, zdjęć, mapka oraz możliwy film na naszej stronie firmowej dalar: dalar.pl

Przyjedź, zobacz, porównaj - podpowiemy i doradzimy.

Zapraszamy do naszego biura w godz. 10:00 - 18:00 (pon-pt), w sobotę od 10:00 - 14:00

Agenci jeżeli mogą, telefony komórkowe odbierają w godz. 8:00 - 21:30

KREDYT ----- KREDYT ----- KREDYT

Oferujemy Państwu także bezpłatną pomoc w uzyskaniu najtańszych oraz najlepszych kredytów hipotecznych

- ok. 20 banków
- profesjonalni doradcy z doświadczeniem
- szybkie sprawdzanie zdolności kredytowej
- nie czekaj, wejdź już dziś na stronę: dalar.pl/kredyty i wyślij zapytanie
- przeczytaj także opinie i rekomendacje zadowolonych klientów, oni już korzystali z doradców
- oszczędzasz czas i pieniądze - to doradcy załatwią za Ciebie wszystkie formalności

Więcej informacji na stronie firmowej: dalar.pl (zakładka kredyty)

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

Symbol	19619	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	337 640, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Mazowieckie
Miejscowość	Góra Kalwaria	Dzielnica - osiedle	Góra Kalwaria
Powierzchnia całkowita	73, 40 m²	Rok budowy	2019
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	3	Winda w nieruchomości	✓

Balkon

