



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Warszawa**

Dzielnica: **Wola**

Powierzchnia całkowita: **47 m2**

Liczba pokoi: **2**



**Klaudia Szendrak**

tel.: 606804777

oferty@flatcare.pl

cena: **2 400 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 51 PLN

Piętro:

**3**

Balkon

**TAK**

We speak English! If you're interested, don't hesitate to contact us.

#zostańwdomu: oferujemy m.in. możliwość wideoprezentacji mieszkań oraz podpisywanie umów najmu online

NIE POBIERZEMY od Ciebie PROWIZJI na żadnym z etapów najmu lokalu. Współpraca z nami jest całkowicie bezpłatna.

OPIS

Prezentowany lokal jest dwupokojowym mieszkaniem usytuowanym na Woli, przy ul. Jana Kazimierza.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

Ma ona powierzchnię 47m<sup>2</sup> i składa się z:

salonu,  
aneksu kuchennego,  
sypialni,  
łazienki z wanną,  
przedpokoju,  
balkonu.

Lokal mieści się 3. piętrze budynku znajdującego się na zamkniętym, strzeżonym osiedlu. Na dachu budynku znajduje się ogród do dyspozycji mieszkańców. Okna i balkon mieszkania wychodzą na kameralne patio.

Mieszkanie jest urządzone i umeblowane w schludny, a zarazem funkcjonalny sposób. Zostało wyposażone w potrzebne sprzęty AGD (wśród nich: lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka, pralka).

W salonie znajduje się kanapa, stolik z krzesłami, biurko z krzesłem i regał.

W sypialni umieszczono podwójne łóżko i szafkę.

W przedpokoju znajduje się pojemna szafa w zabudowie.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym (w cenie najmu).

LOKALIZACJA

Ul. Jana Kazimierza, Wola.

Lokal znajduje się w sercu Woli, z dobrym dojazdem do Śródmieścia. W okolicy znajduje się dużo zielonych parków i skwerów, m. in. Parki Powstańców Warszawy, Sowińskiego, Szymańskiego, Moczydło.

W najbliższej okolicy jest wiele punktów usługowo-handlowych, restauracji.

Wokół jest też wiele przystanków autobusowych i tramwajowych, a także stacja II linii Metra Płocka (2 km), dzięki czemu adres ten jest doskonałym punktem lokalizacyjnym dla całej Warszawy.

CENA

Cena najmu: 2 400 zł

Czynsz administracyjny: w cenie najmu

Prąd: płatny dodatkowo według zużycia

Woda i ogrzewanie: zaliczka 100 zł miesięcznie, rozliczana według zużycia

Kaucja: 2 400 zł

Studentom dziękujemy.

DLACZEGO DOBRZE WYNAJMOWAĆ Z NAMI?

We Flatcare zmieniamy rynek nieruchomości w Polsce. Co nas wyróżnia na tle innych pośredników?

- NIE POBIERZEMY od Ciebie PROWIZJI na żadnym z etapów najmu lokalu.
- Nie pobieramy ŻADNYCH dodatkowych opłat (za prezentacje, dostęp do bazy mieszkań, etc.).
- Współpraca z nami jest całkowicie BEZPŁATNA.
- Nasze oferty są AKTUALNE, informacje o dostępności lokali aktualizujemy kilka razy w tygodniu.
- Nasze umowy są PRZEJRZYTE i chronią interes obydwu stron.

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa, lecz ma charakter informacyjny. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń Wynajmujących.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 - 20:00, w soboty w godzinach 10:00 - 20:00 oraz w niedziele od 10:00 do 15:00.

Flatcare - nowoczesny zarządca nieruchomości

Symbol	<b>1560</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>2 400, 00 PLN</b>
Kraj	<b>Polska</b>	Województwo	<b>mazowieckie</b>
Miejscowość	<b>Warszawa</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Wola</b>
Ulica	<b>Jana Kazimierza</b>	Okolica	<b>Odolany</b>
Powierzchnia całkowita	<b>47, 00 m<sup>2</sup></b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>3</b>	Liczba pięter	<b>6</b>
Winda w nieruchomości	✓	Balkon	✓