



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Warszawa**

Dzielnica: **Ursynów**

Powierzchnia całkowita: **45 m2**

Liczba pokoi: **2**



Patryk Turniak

tel.: 888488169

oferty@flatcare.pl

cena: **2 200 PLN**

Cena za m²: 49 PLN

Piętro:

3

Balkon

TAK

We speak English! If you're interested, don't hesitate to contact us.

#zostańwdomu: oferujemy m.in. możliwość wideoprezentacji mieszkań oraz podpisywanie umów najmu online

NIE POBIERZEMY od Ciebie PROWIZJI na żadnym z etapów najmu lokalu. Współpraca z nami jest całkowicie bezpłatna.

OPIS

Prezentowany lokal jest dwupokojowym mieszkaniem usytuowanym na Ursynowie, przy ul. Lanciego. Apartamentowiec znajduje się na nowoczesnym, zamkniętym osiedlu, które jest objęte ochroną.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

Ma ona powierzchnię 45m² i składa się z:

salonu,
sypialni,
aneksu kuchennego,
łazienki z wanną,
przedpokoju,
balkonu.

Lokal mieści się na 3. piętrze zadbanego budynku z dwiema windami.

Mieszkanie jest urządzone i umeblowane w funkcjonalny sposób. Zostało wyposażone w potrzebne sprzęty AGD (wśród nich: zmywarka, lodówka, piekarnik, pralka).

Salon wyposażony został w narożną kanapę, stolik kawowy oraz stół z krzesłami.

W sypialni umieszczono pojemną szafę.

Kuchnia wyposażona została w meble kuchenne, potrzebny sprzęt AGD oraz wyspę przy, której stoją krzesła.

W łazience znajduje się umywalka, wanna, wc, pralka oraz dużo miejsca do przechowywania.

Atutem mieszkania jest przynależny do niego balkon.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe na parkingu podziemnym - płatne dodatkowo 200 zł/msc.

LOKALIZACJA

Ul. Lanciego, Ursynów.

Lokal znajduje się w sercu Ursynowa. Nieopodal rozpościera się Aleja KEN, będąca ważną arterią miasta.

W najbliższej okolicy znajduje się wiele punktów usługowo-handlowych, w tym Galeria Ursynów.

Wokół jest też wiele przystanków autobusowych, a także stacja Metra Natolin (800 m), dzięki czemu adres ten jest doskonałym punktem lokalizacyjnym dla całej Warszawy.

CENA

Cena najmu: 2 200 zł

Czynsz administracyjny: w cenie najmu

Media: płatne dodatkowo według zużycia

Kaucja: 4 400 zł

Umowa najmu okazjonalnego.

Studentom dziękujemy.

DLACZEGO DOBRZE WYNAJMOWAĆ Z NAMI?

We Flatcare zmieniamy rynek nieruchomości w Polsce. Co nas wyróżnia na tle innych pośredników?

- NIE POBIERZEMY od Ciebie PROWIZJI na żadnym z etapów najmu lokalu.
- Nie pobieramy ŻADNYCH dodatkowych opłat (za prezentacje, dostęp do bazy mieszkań, etc.).
- Współpraca z nami jest całkowicie BEZPŁATNA.
- Nasze oferty są AKTUALNE, informacje o dostępności lokali aktualizujemy kilka razy w tygodniu.
- Nasze umowy są PRZEJRZyste i chronią interes obydwu stron.

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa, lecz ma charakter informacyjny. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń Wynajmujących.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 - 20:00, w soboty w godzinach 10:00 - 20:00 oraz w niedziele od 10:00 do 15:00.

Flatcare - nowoczesny zarządcą nieruchomości

Symbol	1559	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	mazowieckie
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Ursynów
Ulica	Lanciego	Okolica	Ursynów Centrum
Powierzchnia całkowita	45, 00 m²	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	6
Winda w nieruchomości	✓	Balkon	✓