



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Warszawa**

Dzielnica: **Wola**

Powierzchnia całkowita: **47 m²**

Liczba pokoi: **3**



Klaudia Szendrak

tel.: 606804777

oferty@flatcare.pl

cena: **2 050 PLN**

Cena za m²: 44 PLN

Piętro:

3

Balkon

TAK

We speak English! If you're interested, don't hesitate to contact us.

#zostańwdomu: oferujemy m.in. możliwość wideoprezentacji mieszkań oraz podpisywanie umów najmu online

NIE POBIERZEMY od Ciebie PROWIZJI na żadnym z etapów najmu lokalu. Współpraca z nami jest całkowicie bezpłatna.

OPIS

Prezentowany lokal jest trzypokojowym mieszkaniem usytuowanym na Woli, przy ul. Żelaznej.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

Ma ona powierzchnię 47m² i składa się z:

salonu,

otwartej kuchni,

2 sypialni,

łazienki z prysznicem,

przedpokoju,

2 balkonów.

Lokal mieści się na 3. piętrze zadbanego bloku z windą.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont. Jest częściowo umeblowane i urządzone w funkcjonalny sposób.

Zostało wyposażone w potrzebne sprzęty AGD (wśród nich: pralka, lodówka, zmywarka, piekarnik oraz kuchenka).

W salonie i w łazience znajdują się pojemne wnękowe szafy.

Istnieje możliwość doposażenia lokalu po uzgodnieniu z najemcą.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażu podziemnym w budynku obok (płatne dodatkowo 250 zł miesięcznie).

LOKALIZACJA

Ul. Żelazna, Wola.

Budynek znajduje się w sercu Warszawy, tuż przy Rondzie ONZ.

W najbliższej okolicy znajduje się wiele punktów usługowo-handlowych (w tym Centrum Handlowe Złote Tarasy, zagłębienie restauracji, barów, a także centra biznesowe.

Wokół jest też wiele przystanków autobusowych i tramwajowych, a także stacja Metra Rondo ONZ (400 m), dzięki czemu adres ten jest doskonałym punktem lokalizacyjnym dla całej Warszawy.

CENA

Cena najmu: 2 050 zł

Czynsz administracyjny: 750 zł

Prąd i gaz: płatne dodatkowo według zużycia

Woda i ogrzewanie: dopłata za ponadnormatywne zużycie

Kaucja: 2 800 zł

Umowa najmu okazjonalnego.

DLACZEGO DOBRZE WYNAJMOWAĆ Z NAMI?

We Flatcare zmieniamy rynek nieruchomości w Polsce. Co nas wyróżnia na tle innych pośredników?

- NIE POBIERZEMY od Ciebie PROWIZJI na żadnym z etapów najmu lokalu.

- Nie pobieramy **ŻADNYCH** dodatkowych opłat (za prezentacje, dostęp do bazy mieszkań, etc.).
- Współpraca z nami jest całkowicie **BEZPŁATNA**.
- Nasze oferty są **AKTUALNE**, informacje o dostępności lokali aktualizujemy kilka razy w tygodniu.
- Nasze umowy są **PRZEJRZyste** i chronią interes obydwu stron.

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa, lecz ma charakter informacyjny. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń Wynajmujących.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 - 20:00, w soboty w godzinach 10:00 - 20:00 oraz w niedziele od 10:00 do 15:00.

Flatcare - nowoczesny zarządca nieruchomości

Symbol	1562	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 050, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	mazowieckie
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Wola
Ulica	Żelazna	Okolica	Mirów
Powierzchnia całkowita	47, 00 m²	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	12
Winda w nieruchomości	✓	Balkon	✓