

## OFERTA DEWELOPERSKA

**0% PROWIZJI**



**III kwartał 2022**



Typ nieruchomości:	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>ZĄBKI</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>149 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki:	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi:	<b>6</b>



**Oksana Duch**

tel.: 509 209 104

oksana.duch@homeplus.pl

cena: **980 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 6 597 PLN

Garaż:

**TAK**

---

KUPNO OD DEWELOPERA, 0% prowizji,

SEGMENT ŚRODKOWY ( BUD 1 lok B ), ogródek ( łącznie ) 25-30 m

Kameralna inwestycja domów jednorodzinnych dwulokalowych.

Łącznie 4 domy ( 2 segmenty skrajne oraz 2 środkowe )

Domy 3 poziomowe ( parter, piętro i użytkowe poddasze ) - powierzchnia łączna ok. 145 m, garaże w obrysie budynku

Ul. Powstańców bardzo dobrze skomunikowana z rozwiniętą infrastrukturą.

Osiedle zamknięte ( wjazd ogranicza szlaban )

Planowany termin zakończenia budowy - czerwiec 2022 roku.

Kontakt:

Oksana Duch

tel: 509 209 104

oksana.duch@homeplus.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 2607

Kontakt do biura:

HOMEPLUS Nieruchomości

602 713 113

kontakt@homeplus.pl

\_\_\_\_\_ RODO : HOMEPLUS Nieruchomości z siedzibą w (05-250) Radzyminie, Al. Jana Pawła II 1B, informuje Państwa, iż podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne w celu świadczenia usług pośrednictwa w obrocie nieruchomościami przez nasze biuro.

Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania.

- Dane mogą być udostępniane przez HOMEPLUS podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).

- Podane dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

- Administratorem danych jest HOME PLUS - Ireneusz Kurzyński oraz HOME PLUS - Małgorzata Kosińska z siedzibą w Radzyminie , Al. Jana Pawła II 1B, e-mail: oferty@homeplus.pl. Przekazane przez Państwa osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy oraz dodatkowo przez okres wynikający z przepisów o przedawnieniu roszczeń – w celu ewentualnej ochrony prawnej administratora. Nie później niż rok po upływie tego okresu dane osobowe zostaną trwale usunięte z systemów informatycznych, a dane papierowe – trwale zniszczone. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), gdy uznacie Państwo, iż przetwarzanie podanych przez Państwa danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

-----  
UWAGA!\*Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. HOMEPLUS Nieruchomości nie ponosi odpowiedzialności za dokładność, kompletność i aktualność prezentowanych obiektów, staramy się jednak, aby informacje dotyczące ofert były możliwie najbardziej kompletne i aktualne.

Symbol	<b>23851/78/ODS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>31.08.2022</b>
Cena	<b>980 000, 00 PLN</b>	Cena w EURO	<b>205 016, 00 €</b>
Cena w USD	<b>202 076, 00 \$</b>	Cena za m2	<b>6 596, 66 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>MAZOWIECKIE</b>
Powiat	<b>WOŁOMIŃSKI</b>	Gmina	<b>ZĄBKI</b>
Miejscowość	<b>ZĄBKI</b>	Powierzchnia całkowita	<b>148, 56 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>30, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>132, 26 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj domu	<b>SEGMENT ŚRODKOWY</b>
Rok budowy	<b>2022</b>	Standard	<b>BARDZO WYSOKI STANDARD</b>
Liczba pokoi	<b>6</b>	Liczba pięter	<b>2</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Instalacje	<b>ELEKTRYCZNA</b>

Forma własności	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	✓
Garaż	✓	Ogródek	✓
Nr Licencji	<b>2607</b>		

**Oferta bez prowizji!**